

COMUNE DI NAPOLI

Esecuzione Immediata
Deliberazione n. 34 del 30 dicembre 2020

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. e) del D. Lgs. 18/08/00 n. 267 - Fitti passivi ed oneri condominiali.

L'anno duemilaventi il giorno 30 del mese di dicembre, nella casa Comunale precisamente nella Sala dei Baroni sita al Castel Nuovo, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**

Premesso che a ciascun Consigliere (di cui all'elenco che segue) - ai sensi dell'art. 125 del R.D. 4 febbraio 1915, n. 148 (Testo Unico della Legge comunale e provinciale) e dell'art. 61 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839 (Riforma della Legge comunale e provinciale) - è stato inviato a mezzo P.E.C. l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune; si dà atto che gli stessi Consiglieri, all'atto della votazione, risultano presenti e/o assenti come appresso specificato:

SINDACO de MAGISTRIS LUIGI		P			
1)	ANDREOZZI ROSARIO	P	21)	LANGELLA CIRO	P
2)	ARIENZO FEDERICO	Assente	22)	LANZOTTI STANISLAO	Assente
3)	BISMUTO LAURA	P	23)	MADONNA SALVATORE	Assente
4)	BRAMBILLA MATTEO	Assente	24)	MATANO MARTA	Assente
5)	BUONO STEFANO	Assente	25)	MIRRA MANUELA	Assente
6)	CANIGLIA MARIA	Assente	26)	MORETTO VINCENZO	Assente
7)	CAPASSO ELPIDIO	P	27)	MUNDO GABRIELE	Assente
8)	CECERE CLAUDIO	P	28)	NONNO MARCO	P
9)	COCCIA ELENA	P	29)	PACE SALVATORE	P
10)	COLELLA SERGIO	P	30)	PALMIERI DOMENICO	P
11)	COPPETO MARIO	P	31)	QUAGLIETTA ALESSIA	Assente
12)	COPPOLA ARMANDO	Assente	32)	SANTORO ANDREA	P
13)	DE GREGORIO ELENA	P	33)	SGAMBATI CARMINE	Assente
14)	ESPOSITO ANIELLO	Assente	34)	SIMEONE GAETANO	Assente
15)	FREZZA FULVIO	Assente	35)	SOLOMBRINO VINCENZO	P
16)	FUCITO ALESSANDRO	P	36)	TRONCONE GAETANO	P
17)	GAUDINI MARCO	Assente	37)	ULLETO ANNA	P
18)	GIOVA ROBERTA	Assente	38)	VENANZONI DIEGO	Assente
19)	GUANGI SALVATORE	P	39)	VERNETTI FRANCESCO	P
20)	GUIDA CHIARA	P	40)	ZIMBALDI LUIGI	P

Presiede il Vice Presidente Salvatore Guangi

In grado di prima convocazione ed in prosieguo di seduta

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dott.^{ssa} Patrizia Magnoni

Risulta presente in aula il dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dott.ssa Tiziana Di Bonito, per l'attività di supporto tecnico.

Il Presidente pone in discussione la deliberazione di G.C. n. 439 del 17.12.2020 di proposta al Consiglio avente ad oggetto: *Riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. e) del D. Lgs. 18/08/00 n. 267 - Fitti passivi ed oneri condominiali.*

Fa presente, che il provvedimento è stato trasmesso: alla Commissione Bilancio e Finanza, che con verbale n 774 del 28.12.2020 ha rinviato l'espressione del parere in sede di Consiglio comunale; alla Commissione sport, che con verbale n 782 del 22.12.2020 ha rinviato l'espressione del parere in sede di Consiglio comunale; alla Commissione Trasparenza e al Collegio dei Revisori dei Conti che per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 239, del d.lgs.267/2000, ha espresso parere favorevole.

Il Presidente cede la parola all'assessore Clemente per la relazione introduttiva.

L'assessore Clemente precisa, che con il provvedimento in esame si riconoscono ai sensi dell'art.194, co.1, lettera e) del d.lgs.267/2000 i debiti fuori bilancio manifestatisi dal 1° maggio al 31 ottobre 2020, per la copertura finanziaria di varie spese, consistenti in fitti passivi e oneri condominiali, nei confronti di diversi creditori. Corre l'obbligo rappresentare, la virtuosa attività messa in essere dal Servizio per il recupero dei fitti passivi.

Il Presidente constatato che non vi richieste di intervento sulla discussione generale, pone in votazione, la deliberazione di G.C. n. 439 del 17.12.2020 di proposta al Consiglio, assistito dagli scrutatori Pace e Guida accerta e dichiara la presenza in aula di **n. 22 Consiglieri** i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto e, dichiara la seguente votazione:

Presenti e votanti: n. 22

Voti Favorevoli: n. 18

Voti contrari: n. 4 (Santoro, Nonno, Guangi e Palmieri)

Astenuti: //

In base all'esito dell'intervenuta votazione nei modi di legge, a maggioranza dei presenti, il Consiglio

DELIBERA

l'approvazione della deliberazione di G.C. n. 439 del 17.12.2020 di proposta al Consiglio avente ad oggetto: *Riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. e) del D. Lgs. 18/08/00 n. 267 - Fitti passivi ed oneri condominiali.*

Il Presidente, inoltre, propone al Consiglio di dichiarare immediatamente eseguibile per l'urgenza la deliberazione adottata. Assistito dagli scrutatori, accerta e dichiara che il Consiglio con la presenza in aula di **n. 22 Consiglieri**, il seguente esito:

Presenti e votanti: n. 22

Voti Favorevoli: n. 20

Voti contrari: n. 2 (Santoro e Nonno)

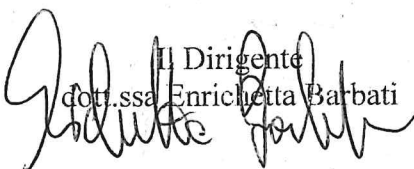
Astenuti://

In base all'esito dell'intervenuta votazione nei modi di legge, a maggioranza dichiarata, ai sensi del comma 4, dell'art. 134 del T.U. 267/2000, la deliberazione adottata immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Si allegano, quale parte integrante del presente provvedimento, i seguenti documenti:

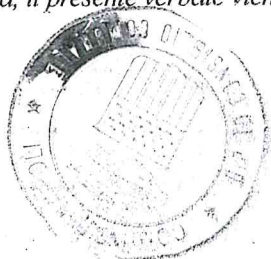
- Parere del Collegio dei Revisori dei Conti;
- deliberazione di G.C. n. 439 del 17.12.2020 di proposta al Consiglio composta di n.09 pagine progressivamente numerate, nonché di allegati costituenti parte integrante della proposta, composti da n.13 pagine, progressivamente numerate e siglate firmate digitalmente dal Dirigente proponente e conservati nell'archivio informatico dell'Ente repertoriati con il n. L1090/1/2020.

Il contenuto del presente atto rappresenta l'estratto delle dichiarazioni riportate integralmente nel resoconto stenotipico, depositato presso la Segreteria del Consiglio.

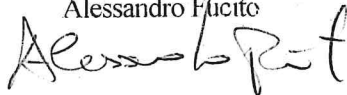

Il Dirigente
dott.ssa Enrichetta Barbati

Vista la suindicata dichiarazione di conformità, il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

Il Vice Presidente del Consiglio comunale
dr. Salvatore Guangi



Il Presidente del Consiglio comunale
Alessandro Fucito



Il Segretario Generale
dott.ssa Patrizia Magnoni



Deliberazione di C. C. n. 34 del 30/12/2020 composta da n. 4..... progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine 27....., separatamente numerate.

Si attesta:

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 18/1/2021 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.Lgs. 267/2000).

Il Responsabile

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art. 134 D.Lgs. 267/2000 è comunicato con nota n. 862278 del 30/12/2020 a:

Assessore Patrimonio - Pres. Area Patrimonio - Serv. Demanio e Patrimonio
Dip. Regionale - Serv. Ispettivo - Coll. Rev. Conti

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del comma 3, art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Addì 28/1/2021

Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari

Il presente provvedimento viene assegnato ai Servizi competenti attraverso l'applicativo e-grammata per le procedure attuative:

Assessore Patrimonio
Area Patrimonio
Serv. Demanio e Patrimonio
Dipert. Regionale
Serv. Ispettivo
Collegio Rev. Conti

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Consiglio comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. progressivamente numerate:

☐ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

☐ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono visionabili (1), (2);

Il Funzionario responsabile

- (1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.
(2) La Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.

Addì 28/1/2021

Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 27 DICEMBRE 2020

OGGETTO: *Delibera di Giunta Comunale n. 439 del 27/11/2020 ad oggetto: "Proposta al Consiglio comunale per il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co. 1 lett.E del D.Lg.vo 18.08.2000 n.267-Fitti passivi ed oneri condominiali.*

L'anno 2020 il giorno 27 dicembre, con modalità a distanza a causa dell'emergenza Covid-19, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto è presente:

DR. Costantino SESSA - Presidente

DR. Antonio DANIELE - Componente

DR. Domenico CAROZZA – Componente

PREMESSO

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000.*
- che con deliberazione di C.C. n. 13 del 04/08/2020 è stato approvato il Rendiconto esercizio 2019;*
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 10/12/2020 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2020/2022;*
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;*
- che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 09/10/2020 è stato approvato il Regolamento di Contabilità dell'Ente il quale disciplina che, con cadenza almeno quadrimestrale, si procede alla ricognizione dei d.f.b di cui all'art. 194 del Tuel ed il Dirigente responsabile di struttura inoltra la documentazione giustificativa al servizio finanziario che, a conclusione dell'istruttoria, predispone il provvedimento deliberativo da sottoporre al Consiglio Comunale.*
- che con la deliberazione di Giunta Comunale 04/06/09 n. 918 l'Amministrazione ha dettato gli indirizzi in ordine al procedimento amministrativo di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;*



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

- che la deliberazione G.C. del 30/04/13 n.299, che ha modificato ed integrato le disposizioni della già citata deliberazione GC 918/2009, in considerazione dell'entrata in vigore dell'art.147 bis "Controllo di regolarità amministrativa e contabile" del D.Lg.vo 18/08/00 n.267;
- che, con la delibera di cui in oggetto, si intende procedere al riconoscimento dei debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lettera e), del Dlgs 267/2000 relativi a fitti condominiali ed oneri condominiali, dal 01 maggio fino al 31 ottobre 2020, in particolare debito n.1 Condomini varie annualità 2015,2016.2017,2018 per un importo € 170.659,88; debito n. 2 Eredi Tecce-Villani e Passarelle di Napoli per un importo di € 25.121,80; debito n. 3 Poste Italiane per un importo di € 101.266,62; debito n. 4 Regione Campania per un importo di € 44.400,00. Il tutto per un importo complessivo di € 341.448,30 a favore dei predetti creditori;

ESAMINATA

La proposta di delibera n. 439 del 27/11/2020, con cui si intende riconoscere i descritti d.f.b per l'importo di € 341.448,30 – la decurtazione pari al 10% non viene applicata sull'importo complessivo, non essendo reddito d'impresa.

VISTO

- il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente Area Patrimonio Servizio Demanio, Dott.ssa Tiziana Di Bonito, in termini di "favorevole", ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i."e le relative relazioni illustrative del d.f.b. di cui in oggetto corredata dalla attestazione di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 comma 1 del D.lgs 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 lett.a del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni;
- il parere di regolarità contabile in termini di "favorevole", espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in cui si esplicita, che "l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento," e che la spesa di € 341.448,30 trova copertura finanziaria sul Bilancio 2020, capitolo 42051, codice Bilancio 01.11.1.10.05.04.001;
- le osservazioni del segretario Generale;



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

RICHIAMATO

- l'art. 194 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che, con la deliberazione consiliare di cui all'art. 193, co. 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità di debiti fuori bilancio derivanti da:

- a) sentenze passate in giudicato o sentenze immediatamente esecutive;*
- b) copertura di disavanzo di consorzi, aziende speciali ed istituzioni;*
- c) ricapitalizzazioni di società costituite per l'esercizio di servizi locali;*
- d) procedure espropriative o di occupazione di urgenza per opere di pubblica utilità;*
- e) acquisizione di beni e servizi in violazione dei commi 1, 2, e 3 dell'art.191 nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'Ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.*

CONSIDERATO

- che tutta la documentazione relativa ai d. f. b. segnalati da parte del Servizio competente, è stata anche inoltrata, Servizio Controllo degli equilibri Finanziari del Dipartimento Ragioneria, per i dovuti controlli;

TENUTO CONTO

-che i debiti di cui si propone il riconoscimento, appaiono riconducibili alle fattispecie previste dall'art. 194, lettera e) del D.Lgs. 267/00;

-che la mancata tempestiva adozione degli atti amministrativi necessari al riconoscimento dei debiti fuori bilancio, è sempre idonea a generare responsabilità dei funzionari e/o amministratori coinvolti;

-che la delibera di riconoscimento, sussistendone i presupposti previsti dall'art. 194 costituisce un atto dovuto e vincolato per l'Ente (cfr. ex plurimis, Consiglio di Stato sentenza n. 6269 del 27 dicembre 2013) e deve essere realizzato previa idonea istruttoria che, in relazione a ciascun debito, evidenzia le modalità di insorgenza, di quantificazione e le questioni giuridiche che vi sono sottese;

-con particolare riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) - art. 194 del D.lgs 267/2000, occorre ricordare quanto dichiarato dalla costante giurisprudenza della Corte dei Conti (da ultimo, Sezione Regionale Controllo Veneto deliberazione 237/2017/PRSE del 02/04/2017),



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

circa la necessità di procedere all'accertamento dell'utilità pubblica del bene/servizio acquistato, dell'esercizio delle funzioni istituzionali di competenza e dell'arricchimento dell'ente. Trattasi di accertamento obbligatorio in capo ai dirigenti proponenti il riconoscimento di cui il Consiglio Comunale prende atto, ben potendo verificare in ogni caso la sussistenza dei presupposti di legge ed individuando le risorse necessarie alla copertura delle spese. Nella fattispecie oggetto della presente Delibera il d.f.b. di cui alla lettera e) per € 341.448,30 è stato oggetto di attestazione di regolarità e correttezza amministrativa del dirigente responsabile;

ACCERTATO

- la spesa trova copertura finanziaria sul Bilancio 2020, capitolo 42051, codice Bilancio 01.11.1.10.05.04.001 .

**TUTTO CIO' PREMESSO, ESAMINATO, VISTO, RICHIAMATO, CONSIDERATO, TENUTO
CONTO, ACCERTATO**

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

-in ossequio al dettato normativo di cui all'art. 194 comma 1) del D.Lgs 267/2000, che disciplina il trattamento dei debiti fuori bilancio di cui alla lettera e);

ESPRIME

-per quanto di competenza, il proprio parere in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 239 del TUEL alla deliberazione di Giunta Comunale n. 439 del 27/11/2020 ad oggetto: "Proposta al Consiglio comunale per il riconoscimento e il finanziamento dei debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lettera e) del Dlgs n. 267/2000 smi, relativi a procedimenti dell'Area Patrimonio Servizio Demanio e Patrimonio manifestatisi nel periodo dal 01 maggio al 31 ottobre 2020".

RAMMENTA

-che la consistenza dei debiti fuori bilancio, riconosciuti nel corso dell'esercizio, concorre a determinare un parametro di deficiarietà strutturale, come previsto dal D.M. del 28/12/2018;



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

INVITA

-gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale a provvedere, ai sensi dell'art.23 della legge 289/2002, all'invio alla Corte dei Conti competente degli atti relativi al predetto riconoscimento.

Napoli, lì 27 dicembre 2020

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dr. Costantino Sessa - Presidente

dr. Antonio Daniele - Componente

dr. Domenico Carozza – Componente

*Sottoscritta digitalmente**

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

50
956
17/12/2020
COMUNE DI NAPOLI

L1090_001

Ik/474
nel 03/12/2020

ORIGINALE

Assessorato al Patrimonio
Area Patrimonio

Proposta di delibera n° 2 del 27/11/2020

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. 439 /2020

OGGETTO: PROPOSTA AL CONSIGLIO: Riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. E) del D.Lg. vo 18.08.00 n. 267 - Fitti passivi ed oneri condominiali.

Il giorno 17/12/2020 * nella residenza comunale convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

ASSESSORI:

Enrico PANINI
(Vicesindaco)

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Rosaria GALIERO

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Lucia Francesca MENNA

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Carmine PISCOPO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Luigi FELACO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Ciro BORRIELLO

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Annamaria PALMIERI

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Eleonora DE MAJO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Monica BUONANNO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Alessandra CLEMENTE

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Raffaele DEL GIUDICE

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: IL SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS
Assiste il Segretario del Comune: PATRIZIA MAGNONI

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

*MODALITÀ VIDEOCONFERENZA

6

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Patrimonio dott.ssa Alessandra Clemente,

Premesso che:

- il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli artt.243 bis e ss. del D. Lgs. n.267/00;
- con deliberazione G.C. n.357 del 08/10/2020 è stato approvato lo schema di Bilancio 2020-2022 - in corso di approvazione da parte del Consiglio Comunale - recante le necessarie risorse finanziarie destinate specificatamente alla copertura dei debiti fuori bilancio; ai sensi dell'art.163 comma 1 del D.Lgs. n.267/00, ricorre pertanto la condizione di gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria;
- in corso di gestione provvisoria l'Ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente e può disporre pagamenti solo per l'assolvimento di obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, per spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse ed, in particolare, per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;
- l'art.194 del D. Lgs n.267/00 dispone che gli enti locali provvedano al riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio, ai fini del loro inserimento in contabilità;
- il procedimento amministrativo per il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio è disciplinato dall'art.29 del vigente Regolamento di Contabilità e dalle deliberazioni di Giunta Comunale n. 918 del 04.06.09, n.299 del 30.04.13 e n.305 del 06.05.15, integrate dalle circolari esplicative PG nn. 137581/10 - 801132/12 e 733768/14;

Considerato che:

- i debiti fuori bilancio di cui all'art. 194 co.1 lett. E) del D. Lgs. 18.08.00 n. 267 rappresentano obbligazioni verso terzi per il pagamento di una determinata somma di danaro, obbligazioni assunte in assenza di una specifica previsione di bilancio;
- in particolare, come da schede "B", "A", "A1" e attestazioni di regolarità e correttezza amministrativa allegate alla presente quali parti integranti e sostanziali, risultano i seguenti debiti fuori bilancio da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale al fine del riconoscimento della relativa legittimità:

Progr.	Creditore	Importo
1	Condomini varie annualità	170.659,88
2	Eredi Tecce- Villani e Passarelle di Napoli	25.121,80
3	Poste Italiane	101.266,62
4	Regione Campania	44.400,00
TOTALE		341.448,30

IL SEGRETARIO GENERALE

DB

Tenuto conto che il competente Servizio del Dipartimento Ragioneria ha verificato:

- la completezza della documentazione giustificativa prodotta, delle schede informative "B", "A", "A1" e delle attestazioni di regolarità e correttezza amministrativa;
- Importo e natura della spesa;
- modalità di copertura della spesa;

Rilevato che:

- i n.4 debiti fuori bilancio ex art.194 co. 1 lett E) del D.lgs. n.267/00 oggetto di riconoscimento con il presente atto ammontano complessivamente ad € 341.448,30;
- la copertura finanziaria è la seguente:
 - codice bilancio 01.11-1.10.05.04.001 - (CAP 42051) Annualità 2020 € 341.448,30;

Visti:

- il D.lgs. n.267/00 ed il D.Lgs. n.118/11;
- il Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale n.18 del 28/01/2020 di conferimento dell'incarico di Responsabile Area Patrimonio e Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio;
- PG/2020/536027 del 6/8/2020
- PG/2020/587127 del 9/9/2020
- PG/2020/605578 del 17/9/2020

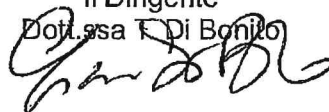
*Si allegano – quale parte integrante del presente atto – i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. ~~113~~ 98 pagine, progressivamente numerate e siglate firmati digitalmente dal dirigente proponente e conservati nell'archivio informatico dell'Ente repertoriati con il n. **L.1090/1/2020**:*

- *allegato n.1* composto da n.3 attestazioni di insussistenza di debiti fuori bilancio lett. b)-c)-d)-e) per il periodo 1° maggio – 31 ottobre 2020 a cura del responsabile dell'Area Patrimonio, del Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà comunale e del Servizio Politiche per la Casa, n.1 scheda B di riepilogo, n.4 schede A, n. 4 schede A1, n.4 Attestazioni di regolarità e correttezza amministrativa e relativi documenti giustificativi e circolare PG/2020/731270 del 04/11/2020 del Dipartimento Ragioneria.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Responsabile dell'Area Patrimonio e Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio sotto la propria responsabilità, per cui sotto tale profilo, lo stesso qui di seguito sottoscrive.

Responsabile Area Patrimonio
Servizio Demanio e Patrimonio
Il Dirigente

Dott.ssa T. Di Bonito



Con voti unanimi,

DELIBERA

Proporre al Consiglio Comunale:

- i) **Riconoscere**, ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. E) del D.lgs. n. 267/2000, la legittimità dei debiti fuori bilanci insorti per l'importo complessivo di € 341.448,30;
- ii) **Dare atto** che le somme sono finanziate nel seguente modo:
codice bilancio 01.11-1.10.05.04.001 – (CAP 42051) Annualità 2020 € 341.448,30;
- iii) **Impegnare** l'importo come da dettaglio che segue:
codice bilancio 01.11-1.10.05.04.001 – (CAP 42051) Annualità 2020 € 341.448,30;

IL SEGRETARIO GENERALE

- iv) **Dare atto che** il Dipartimento Autonomo Consiglio Comunale inoltrerà il presente provvedimento alla competente Procura della Corte dei Conti ai sensi dell'art. 23 co.5 della legge n. 289/2002, al Servizio Ispettivo, ai Servizi Finanziari ed alle Strutture proponenti il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio, in uno alle schede di proposta formulate, per i rispettivi consequenziali adempimenti;

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**) La casella sarà barrata a cura della Segreteria generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata

Servizio Demanio e Patrimonio
Il Dirigente

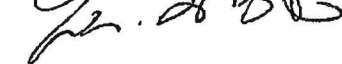
Dott.ssa Tiziana Di Bonito



Visto:

Area Patrimonio

Dott.ssa Tiziana Di Bonito



L'Assessore al Patrimonio

Dott.ssa Alessandra Cuiemonte




IL SEGRETARIO GENERALE


PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n° 2 del 27/11/2020

OGGETTO: PROPOSTA AL CONSIGLIO: Riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. E) del D.lgs. 18.08.00 n. 267 - Fitti passivi ed oneri condominiali.

Il Responsabile dell'Area Patrimonio e Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio esprime, ai sensi dell'art. 49 co. 1 del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

Responsabile Area Patrimonio
Servizio Demanio e Patrimonio
Il Dirigente
Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Addì



Pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 03/12/2020 Prot. 1414

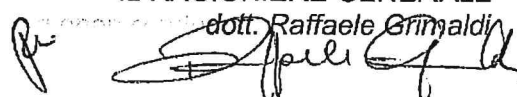
Il Ragioniere Generale, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Addì.....

V. J. Q

IL RAGIONIERE GENERALE

dott. Raffaele Grimaldi



ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di € viene prelevata dal
Titolo.....Sez.....Rubrica.....Cap.....() del Bilancio

....., che presenta la seguente disponibilità:

Dotazione €

Impegno precedente €

Impegno presente €

Disponibile €

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addì.....

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria Generale

Servizio Gestione Bilancio

Napoli li,

PG/2020/_____

Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .
Proposta al Consiglio Comunale n. 2 del 27.11.2020 – I4 471 del 03.12.2020 . Servizio Area
Patrimonio

Con la proposta in esame si propone al Consiglio Comunale il riconoscimento del debito fuori bilancio di cui alla lettera e) dell' art. 194 del D.lgs 267/2000 in favore di Condomini varie annualità, Eredi Tecce-Villani e Passarelle di Napoli, Poste Italiane e Regione Campania per Fitti passivi ed oneri condominiali.

La decurtazione pari al 10% non viene applicata sull'importo complessivo del debito di € 341.448,30 non essendo reddito di impresa

Vista l'attestazione di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 comma 1 del D.lgs 267/2000 e dell'art. 17 comma 2 lettera) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni in cui si evidenzia, tra l'altro, che *" l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento "*.

La spesa di € 341.448,30 trova copertura finanziaria sul Bil 2020 cap 42051 cod Bil. 01.11.-1.10.05.04.001.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Il Ragioniere Generale
dott. Raffaele Grimaldi

Osservazioni del Segretario Generale
Proposta di deliberazione dell'Area Patrimonio
(prot. n. 2 del 27/11/2020 - S.G. 456 del 17/12/2020)

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dalla dirigenza proponente;

Visto il parere di regolarità tecnica, espresso nei termini di "Favorevole".

Visto il parere di regolarità contabile reso dal Ragioniere Generale, parimenti espresso in termini favorevoli e in cui, tra l'altro, è evidenziato che nella proposta *"la decurtazione pari al 10% non viene applicata sull'importo complessivo del debito di € 341.448,30 non essendo reddito di impresa"*, oltre che indicata la copertura finanziaria, nella corrente annualità 2020 del Bilancio dell'Ente, dei debiti oggetto di riconoscimento.

Atteso che con il presente atto, e la documentazione allegata che ne forma parte integrante, s'intende proporre al Consiglio Comunale il riconoscimento della legittimità di n. 4 debiti fuori bilancio rientranti nella tipologia di cui alla lett. e) dell'art. 194, co. 1, del d.lgs. 267/2000, manifestatisi nel periodo 1 maggio - 31 ottobre 2020, per un importo complessivo di € 341.448,30, indicando, altresì, la relativa copertura finanziaria della spesa all'annualità 2020 del Bilancio dell'Ente.

Inoltre, con la medesima proposta, al punto iv) della parte dispositiva, sono fornite disposizioni in relazione agli adempimenti che dovranno essere posti in essere successivamente alla sua approvazione.

Dalle premesse della proposta si rileva la seguente motivazione: consentire la copertura finanziaria di varie spese, consistenti in fitti passivi e oneri condominiali, nei confronti di diversi creditori indicati nella parte narrativa della stessa.

Nelle premesse della proposta sono riportati, altresì, i riferimenti normativi e i provvedimenti presupposti a fondamento della stessa. Si richiamano, in particolare:

- l'art. 194, co. 1, lett. e), del d.lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- l'art. 29 del Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli, con particolare riferimento alla parte in cui è disposto che *"le proposte di deliberazione di riconoscimento di debiti fuori bilancio di cui all'articolo 194 comma 1 lett. b), c), d) ed e) del D.Lgs. 267/2000 sono di competenza dei dirigenti responsabili del procedimento di spesa, che vi provvedono tempestivamente ..."*;
- la circolare PG/2020/731270 del 4/11/2020 del Servizio Controllo degli Equilibri Finanziari del Dipartimento Ragioneria di avvio della ricognizione dei debiti fuori bilancio presso tutti gli Uffici dell'Ente.

Per i peculiari aspetti tecnici caratterizzanti l'atto proposto, assumono particolare rilievo l'istruttoria e le valutazioni effettuate dalla dirigenza proponente, alla quale si ricorda che compete la responsabilità in merito alla regolarità tecnica espressa nel parere di competenza reso ai sensi degli artt. 49 e 147bis del TUEL. In particolare, rilevano le attestazioni rese nelle schede allegate in ordine, tra l'altro, ai presupposti di utilità e arricchimento per l'Ente ai fini del riconoscimento del debito, nonché in ordine alla non applicabilità della decurtazione percentuale dell'utile d'impresa. In relazione a tale ultimo aspetto, si richiamano i contenuti della deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 23.05.2018.

VISTO:
Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE

Non può non richiamarsi l'attenzione della dirigenza in ordine alla necessaria assunzione di tutte le misure e cautele per limitare al massimo per il futuro il fenomeno della formazione di debiti fuori bilancio.

Spetta all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione ai fini dell'adozione dell'atto proposto.

Sulla presente proposta dovrà essere reso il parere dell'Organo di revisione finanziaria ai sensi dell'art. 239 del *TUEL*, nonché l'obbligo di comunicazione alla competente Procura della Corte dei Conti dei provvedimenti di riconoscimento dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 23, comma 5, della L. 289/2002.

Si ricorda, infine, l'attività di verifica a campione dei debiti fuori bilancio esercitata dal Servizio Ispettivo dell'Ente, in conformità al corrente *"Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza"* e al vigente *"Regolamento dell'attività ispettiva"* dell'Ente.

VISTO:
Il Sindaco

Il Segretario Generale
Patrizia Magnoni

Deliberazione di Proposta al Consiglio n. 639 del 17.12.20 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 18.12.20 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
Del presente atto è stata data comunicazione alla Segreteria del Consiglio comunale per la sottoposizione dello stesso all'esame di detto Organo.

Il Funzionario Responsabile

ITER SUCCESSIVO

- ☐ Deliberazione adottata dal Consiglio comunale in data _____
- ☐ Deliberazione decaduta _____
- ☐ Altro _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

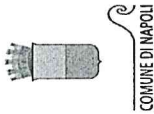
Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Proposta al Consiglio n. del

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile



Struttura: Area Patrimonio Servizio: Demanio e Patrimonio

Tel Referente 081 7957648

SCHEDA RIEPILOGATIVA DEI DEBITI FUORI BILANCIO DI CUI SI PROPONE IL RICONOSCIMENTO DELLA LEGITTIMITA'

Il sottoscritto Dirigente propone il riconoscimento della legittimità dei seguenti debiti fuori bilancio manifestatisi a decorrere dal 1 maggio al 31 ottobre 2020:

numero progressivo del debito fuori bilancio di cui alla scheda "A "	creditori	importi						Imputazione del debito con "X" se "in conto capitale" o "spesa corrente") (indicare				
		sorta capitale	interessi	rivalutazione	spese legali	CPA	IVA	Attivazione di accertamento di entrata per azione di rivalsa da esprimere (laddove prevista in sentenza)		spesa in conto capitale	importo per spesa in conto capitale	
								€	di cui per spese legali			
1	Condomini varie annualità	€ 170.659,88							X	€ 170.659,88		0,00
2	Eredi Tecce- Villani e Passarelle di Napoli	25.121,80							X	25.121,80		0,00
3	Poste Italiane	101.266,62							X	101.266,62		0,00
4	Regione Campania	44.400,00							X	44.400,00		0,00
		TOTALI PAGINA						0,00	0,00		341.448,30	0,00

Il Dirigente Servizio Gestione Bilancio

dott.ssa R. Rosaria

Il Dirigente

dott.ssa Tiziana Di Bonito

Il sottoscritto Dirigente, dopo aver effettuato una accurata e completa ricognizione, dichiara che non sussistono, alla data di sottoscrizione della presente, presso il Servizio/Progetto assegnatogli, ulteriori debiti fuori bilancio oltre a quelli sopra indicati di cui propone il riconoscimento della legittimità.

Napoli, 27.05.2020

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Il Dirigente

dott.ssa Tiziana Di Bonito



COMUNE DI NAPOLI

Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio

Ricognizione debiti fuori bilancio 1° MAGGIO – 31 OTTOBRE 2020

SCHEDA "A"
Lettere b,c,d,e

DEBITO N. 1 (progressivo) (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")		
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale	
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Pagamento oneri condominiali ordinari e straordinari – insufficienza fondi in Bilanci di competenza					
Qualificazione sintetica delle cause	Oneri Conominiali					
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). <i>Per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa".</i>	109 Condomini. Nei Bilanci di competenza non sono stati stanziati fondi a sufficienza per il pagamento degli oneri condominiali per tutti i condomini. Si allega elenco dei condomini con quota spettante così come congruito dalla Napoli Servizi S.p.A. Per le annualità 2015,2016, 2017 e 2018 i fondi sono terminati, non risultando sufficienti per il fabbisogno totale. Per l'anno 2019 sono terminati i fondi in Bilancio di competenza. Importo totale €170.659,88.					
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.						
CREDITORE	Condomini varie annualità Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali € _____					
Indicare gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, eventuale sentenza, .etc.)	n. 109 visti di congruità della Napoli Servizi S.p.A.					

Napoli, 27/11/2020

Il Dirigente Di Bonito Tiziana VISTO: Il Presidente/ Assessore Clemente Alessandra

IL DIRIGENTE

Sottoscritta digitalmente da
IL PRESIDENTE/ASSESSORE

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informativi del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.



COMUNE DI NAPOLI

Ricognizione debiti fuori bilancio 1° MAGGIO – 31 OTTOBRE 2020

Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio : DEMANIO E PATRIMONIO

SCHEDA "A"
Lettere b,c,d,e

DEBITO N. 2 (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo: 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Indennità di occupazione- Via San Biagio dei Librai 8				
Qualificazione sintetica delle cause	Importo dovuto come indennità di occupazione per fitto passivo storico di proprietà degli Eredi Tecce - Villani e Passarelli - Di Napoli, sito in via San Biagio dei Librai 8 – Palazzo Carafa di Montorio, piani secondo e terzo, Municipalità IV. Importo richiesto alla Ragioneria con note PG/2019/14.03.2019 e 265840/21.03.2019, ma non finanziato				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). <i>[per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"]</i> .	L'importo di € 23.121,8 (indennità mensile € 2312,18x10 mesi) - periodo 1 gennaio/31 ottobre 2020 - è dovuto per legge. In merito a tale fitto esistono precedenti sentenze che condannano il Comune al pagamento delle indennità di occupazione, spese di giudizio più altre spese				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.	Il riconoscimento di tale debito eviterebbe le spese di giudizio qualora i proprietari agirebbero in giudizio, come per il passato, per il riconoscimento delle somme dovute per legge.				
CREDITORE	_ Eredi Tecce Villani e Passarelli di Napoli _____ Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali € _____				
Indicare gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, eventuale sentenza,..etc.)	Indennità di occupazione dal 1 gennaio al 31 ottobre 2020				

Napoli, 27/11/2020

Il Dirigente
dott.ssa Di Bonito

VISTO: L' Assessore
avv. Alessandra Clemente

IL DIRIGENTE

Sottoscritta digitalmente da
IL PRESIDENTE/ASSESSORE

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informativi del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

47



COMUNE DI NAPOLI

Ricognizione debiti fuori bilancio 1° MAGGIO – 31 OTTOBRE 2020

SCHEDA "A"
Lettere b,c,d,e

Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: DEMANIO E PATRIMONIO

DEBITO N. 3 (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo: 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Pagamento indennità di occupazione per immobile sito all'interno della Villa Comunale (adiacente Casina del Boschetto)				
Qualificazione sintetica delle cause	Importo dovuto come indennità di occupazione per fido passivo di proprietà di Poste Italiane S.p.A. sito interno Villa Comunale in uso al Servizio Verde della Città. Importo richiesto alla Ragioneria con note PG/2019/14.03.2019 e 265840/21.03.2019, ma non finanziato e inserito nella proposta di Bilancio di Previsione 2020-22				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). [per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"].	L'importo di € 101.266,62 (indennità mensile € 7.233,33 x 14 mesi) è dovuto per legge e afferisce al periodo 1 settembre 2019 - 31 ottobre 2020				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.	Il riconoscimento di tale debito eviterebbe le spese di giudizio qualora Poste Italiane agirebbe in giudizio per il riconoscimento della suddetta somma				
CREDITORE	- Poste Italiane Spa - Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (%) di cui per spese legali € _____				
Indicare gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, eventuale sentenza, ..etc.)	Indennità di occupazione periodo 1 settembre 2019- 31 ottobre 2020				

Napoli, 27/11/2020

Il Dirigente
dott.ssa Di Bonito

VISTO: L' Assessore
avv. Alessandra Clemente

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE IL PRESIDENTE/ASSESSORE

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informativi del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

27



COMUNE DI NAPOLI

Struttura: PATRIMONIO Servizio: DEMANIO E PATRIMONIO

Ricognizione debiti fuori bilancio 1° MAGGIO – 31 OTTOBRE 2020

SCHEDA "A"
Lettere b.c.d.e

DEBITO N. 4 (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Indennità di occupazione per fitto passivo di proprietà della Regione Campania				
Qualificazione sintetica delle cause	Importo dovuto come indennità di occupazione per fitto passivo di proprietà della Regione Campania, sito in Napoli in via Murialdo 7/9 in uso alla Municipalità 4. Importo richiesto alla Ragioneria con note PG/2019/14.03.2019 e 265840/21.03.2019, ma non finanziato per cui è stato già riconosciuto il debito fino ad aprile 2020, mentre per il restante periodo 2020 l'importo è stato inserito nella proposta di Bilancio di Previsione 2020-2022.				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). [per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"].	L'importo di € 44.400,00 (indennità mensile € 7.400,00 x 6 mesi) - periodo 1 maggio/31 ottobre 2020 - è dovuto per legge ed il Comune è stato già condannato con sentenza esecutiva al pagamento delle indennità di occupazione pregresse.				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.	Il riconoscimento di tale debito eviterebbe le spese di giudizio qualora la Regione Campania agirebbe in giudizio per il riconoscimento anche della suddetta somma, come ha già operato in relazione a precedenti indennità di occupazione.				
CREDITORE	_Regione Campania Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali € _____				
Indicare gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, eventuale sentenza, ..etc.)	Indennità di occupazione dal 1 maggio al 31 ottobre 2020				

Napoli, 27/11/2020

Il Dirigente
dott.ssa Di Bonito avv. Alessandra Clemente

VISTO: L' Assessore

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE IL PRESIDENTE/ASSESSORE

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.



Ricognizione debiti fuori bilancio 1 maggio– 31 ottobre 2020

Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – circa le motivazioni in ordine alla *"acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191"*.

Struttura: Area Patrimonio; Servizio: Servizio Demanio e Patrimonio

Debito n. 1 in favore di 109 Condomini. Nei Bilanci di competenza non sono stati stanziati fondi a sufficienza per il pagamento degli oneri condominiali per tutti i condomini. Si allega elenco dei condomini con quota spettante così come congruito dalla Napoli Servizi S.p.A. Per le annualità 2015, 2016, 2017 e 2018 i fondi sono terminati, non risultando sufficienti per il fabbisogno totale. Per l'anno 2019 sono terminati i fondi in Bilancio di competenza.

Napoli, lì 27/11/2020.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1 maggio – 31 ottobre 2020

Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – circa le motivazioni in ordine alla *"acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191"*.

Struttura: Area Patrimonio - Servizio Demanio e Patrimonio

Il Comune di Napoli non ha potuto procedere alla restituzione del fitto passivo storico di proprietà degli Eredi Tecce - Villani e Passarelli - Di Napoli, sito in via San Biagio dei Librai 8 – Palazzo Carafa di Montorio, piani secondo e terzo, Municipalità IV, non in uso da lungo tempo a causa di un incendio risalente nel tempo, essendo ancora in itinere i lavori di ripristino e risanamento conservativo dei due appartamenti.

Con nota PG/2020/ 326765/11.05.2020 il Servizio Tecnico Patrimonio ha scritto alla Soprintendenza, integrando l'istanza per l'autorizzazione del progetto ai sensi dell'art.21 D.lgs. 42/2004 per la realizzazione dei lavori, inviando il progetto definitivo a seguito delle integrazioni richieste, afferente l'appalto di "progettazione ed esecuzione dei lavori di ripristino e risanamento conservativo degli appartamenti in Napoli, via San Biagio dei Librai n.8, 2° e 3° piano, in esecuzione della Delibera di G.C. n.363 del 30/05/14 e della Det. Dir. n.27 del 29/12/14, I.G.2358; CUP: B68C130004000044; CIG: 60637550ED".

Bisogna comunque corrispondere l'indennità di occupazione prevista per legge, in merito alla quale sono stati richiesti i relativi fondi alla ragioneria, giuste note PG/2019/14.03.2019 e 265840/21.03.2019, ma con esito negativo.

Si propone, pertanto, il riconoscimento del debito manifestatosi afferente al periodo 1 gennaio/31 ottobre 2020 per un importo pari ad € 25.121,8 (indennità mensile € 2512,18x10 mesi).

Napoli, lì 27/11/2020

Sottoscritta digitalmente da
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1 maggio– 31 ottobre 2020

Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – circa le motivazioni in ordine alla "acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191".

Struttura: Area Patrimonio - Servizio Demanio e Patrimonio

L'immobile di proprietà di Poste Italiane S.p.A., sito in Napoli all'interno della Villa Comunale, adiacente alla "Casina del Boschetto", è occupato sine titolo dal Comune di Napoli ed ospita un numero di giardinieri addetti alla manutenzione del verde pubblico.

La proprietà, nel 2018, ha intimato la riconsegna dell'immobile e la messa in mora per mancato pagamento dell'indennità di occupazione, in quanto al contratto in comodato ad uso gratuito a carattere temporaneo, non ha fatto seguito un nuovo contratto di locazione a titolo oneroso.

In merito a tale cespite il Servizio si è attivato, di concerto con i Servizi coinvolti nel procedimento, per opportune verifiche e sopralluoghi presso immobili di proprietà comunale, al fine di reperire strutture idonee per l'allocazione del personale amministrativo e tecnico, in modo da poter procedere alla restituzione dell'immobile a Poste Italiane S.p.A.

L'esito di tale attività, ad oggi, non ha avuto esito positivo per cui l'immobile è ancora in uso al Servizio Verde della Città. Si è conclusa con esito negativo anche la procedura di compensazione dei debiti e crediti in capo ad entrambi gli enti in quanto la posta debitoria del Comune è risultata di gran lunga superiore a quella di Poste Italiane.

Anche in questo caso è stato richiesto il finanziamento della spesa alla Ragioneria Comunale, giuste note PG/2019/14.03.2019 e 265840/21.03.2019, nonché in sede di predisposizione del bilancio di previsione, ma con esito negativo. Per il 2020 l'importo dovuto a titolo di indennità di occupazione è stato richiesto con la formulazione del bilancio di previsione, ma essendo decorso il tempo relativo ai primi dieci mesi del 2020, tale periodo si configura come debito fuori bilancio.

Essendo stato riconosciuto il debito fuori bilancio solo fino al 31 agosto 2019, bisogna riconoscere quello manifestatosi in relazione al periodo 1 settembre 2019 - 31 ottobre 2020 per un importo complessivo ad € 101.266,62 (indennità mensile € 7.233,33 x 14 mesi).

Napoli, li 27/11/2020

Sottoscritta digitalmente da
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1 maggio– 31 ottobre 2020

Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – circa le motivazioni in ordine alla "acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191".

Struttura: Area Patrimonio - Servizio Demanio e Patrimonio

L'immobile sito in Napoli alla via Murialdo 7/9 denominato "Casa Platania" è di proprietà della Regione Campania e condotto in locazione dal Comune di Napoli ad uso istituzionale, quale sede degli uffici della Municipalità 4. In merito a tale bene l'Amministrazione aveva stipulato contratto di locazione con il precedente proprietario Gioventù Italiana, scaduto il 31/12/1974 e con la legge 764 del 18/11/1975 la proprietà è passata alla Regione Campania che ha sollecitato i pagamenti dal 1976. Il contratto scaduto nel 1974, non è stato in seguito rinnovato ed è stata corrisposta indennità di occupazione fino al 1992. Si è determinato in seguito un contenzioso e il Tribunale di Napoli, con la sentenza n. 1163/2019, ha condannato il Comune al pagamento dell'importo di € 1.424.378,72.

In seguito a tale sentenza il Servizio Demanio e Patrimonio, al fine di evitare l'insorgenza di debiti fuori bilancio, tenuta in debita considerazione che occorre corrispondere per legge l'indennità di occupazione, nel formulare il bilancio di previsione ha chiesto lo stanziamento dell'importo di € 78.021,075 per il pagamento dell'indennità di occupazione relativa all'intera annualità 2019, ma con esito negativo per cui sono stati riconosciuti due debiti fuori bilancio rispettivamente di € 59.200,00, relativi ai periodi 1 gennaio 31 agosto 2019 - 1 settembre 2019/30 aprile 2020.

Essendo l'immobile tutt'ora utilizzato dal SAT della IV Municipalità e da altri uffici della Municipalità, il Comune è tenuto alla corresponsione dell'indennità di occupazione nelle more della restituzione del bene alla proprietà.

Per l'anno 2020 è stato richiesto lo stesso importo in sede di bilancio di previsione. Considerato che il periodo per il quale bisogna corrispondere l'indennità di occupazione è decorso e non è stata finanziata la spesa, si è manifestato un debito fuori bilancio

in riferimento al periodo 1 maggio/31 ottobre 2020 di importo pari ad € 44.400,00 (indennità mensile € 7.400,00 x 6 mesi).

Napoli, li 27/11/2020

Sottoscritta digitalmente da
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.



Ricognizione debiti fuori bilancio 1° MAGGIO – 31 OTTOBRE 2020

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Di Bonito Tiziana, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: Condomini varie annualità

Importo: 170.659,88 €

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10 % ;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1° MAGGIO – 31 OTTOBRE 2020

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Tiziana Di Bonito, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: Eredi Tecce - Villani e Passarelli - Di Napoli

Importo € 25.121,8

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa, attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito è stato determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10%;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Ricognizione debiti fuori bilancio - MAGGIO – 31 OTTOBRE 2020

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritto/a Tiziana Di Bonito, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: Poste Italiane S.p.A.

Importo € 101.266,62

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa, attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito è stato determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10%;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Ricognizione debiti fuori bilancio 1° MAGGIO – 31 OTTOBRE 2020

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritto/a Tiziana Di Bonito, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: Regione Campania

Importo € 44.400,00

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa, attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito è stato determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10% ;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

294